



Neubruchhausen News

Nr. 01 / Mai 2022

Es tut sich was in unserem Dorf

Baugebiet, Fahrradweg, Schule, Einkaufsmöglichkeiten – was passiert gerade?

Neubruchhausen entwickelt sich weiter – langsam, aber sicher. Verschiedene Projekte sollen dafür sorgen, dass unser Dorf auch in Zukunft ein lebenswerter, aber auch funktionierender Ort ist. Ein Überblick über den Stand der Dinge:

Fahrradweg nach Bassum: Weiter heißt es: „Warten auf den Radweg.“ Zumindest die Planungen dafür laufen weiter, aber zäh. In einem Rechtsstaat sind unzählige Belange zu berücksichtigen, das heißt: der Verwaltungsprozess zieht sich. Dazu kommt, dass eben diese Verwaltung für sich durch Pandemie, Ukraine-Krise, Fachkräftemangel und mehr – zum Teil nachvollziehbar – eine Überlastung reklamiert. Letzter Stand ist (Kreiszeitung vom 6. April 2022), dass Bauamtsleiter Martin Kreyenhop mit einer Ausschreibung im Spätsommer und dem Baubeginn im Herbst rechnet. Seine Hand legt er dafür aber nicht ins Feuer: „Ich bin da vorsichtig geworden.“

Neubaugebiete entstehen

Baugebiete: Nochmal Kreyenhop, diesmal aber mit „y“: Die Traditionsgaststätte wurde im Februar abgerissen. Für Eigentümer Andree Meyer lohnte sich der Betrieb spätestens seit Corona nicht mehr, deshalb verkaufte er die durch den Abriss freiwerdenden Grundstücke. Hier sollen nun drei Doppelhäuser entstehen, insgesamt also sechs Wohnmöglichkeiten – idealerweise für Paare mit Kindern.

Auch „Am Jakobsberg“ sollen bis zu 16 Häuser gebaut werden. Die Stadt hat alle Voraussetzungen dafür geschaffen. Zuletzt gab es jedoch noch Änderungen, weil Grundstückseigner plötzlich nicht mehr verkaufen wollten. „Das Gebiet wird daher an das Machbare angepasst. Die Planungen laufen weiter, und ich versuche – sofern es mir möglich ist – das Zeitfenster etwas zu verkürzen“, so Ortsvorsteher Werner Wisloh. Ein weiteres Baugebiet könnte in einigen Jahren am westlichen Dorfrand zwischen der Hallstedter Straße und der Hauptstraße entstehen.



„Gebaut wird auf jeden Fall“: Ortsvorsteher Werner Wisloh (rechts) informierte auf der Frühjahrswanderung des Heimatvereins am 10. April über den aktuellen Stand für das geplante Baugebiet „Am Jakobsberg“.

Einkaufsmöglichkeiten: Später als geplant wird der neue Vollsortiment-Einkaufsladen an der Hauptstraße im ehemaligen Volksbank-Gebäude eröffnen, den die Schwestern Dana Spitzer und Veronika Matt betreiben wollen. Ursache für die Verzögerung: Langes Warten auf die notwendige Baugenehmigung, Handwerker- und Materialmangel.

Dafür steht der Name fest: Das Geschäft, in dem mit Kundenkarte oder über digitale Lösungen bezahlt werden kann, soll *Emma's Neubruchhausen* heißen. Geöffnet wird täglich von 6 bis 22 Uhr – außer sonntags, denn auch hier gibt es Vorschriften, die das offenbar verhindern. Das Angebot orientiert sich an dem von Edeka-Märkten, mit starken Bezug auf Regionalität – also Obst, Eier, Wurst und Milchprodukte aus der Gegend statt aus Neuseeland oder Chile. Der Dorfladen von Renate Bothe wird nach Renates Aussage „mindestens noch bis zum Jahresende geöffnet sein.“ Wir sind also versorgt.

Grundschule: Als Außenstelle der Bassumer Grundschule Mittelstraße kann unsere Schule bis zum 31. Juli

2026 weitergeführt werden. Seit dem positiven Bescheid im Mai 2021 ist ein Jahr vergangen. Es sind also nur noch vier Jahre übrig, um – etwa durch neue Baugebiete und den Zuzug von Paaren mit Kindern – die Schule (und auch den Hort und die Kita) „zu füllen“. Als Mitglied des Schulausschusses der Stadt ist Ortsvorsteher Werner Wisloh hier an den wichtigen Entscheidungen beteiligt.

Verkehr bleibt eine Gefahrenquelle

Verkehrsberuhigung: Alle Versuche, das Tempo insbesondere von LKW bei der Einfahrt ins Dorf zu drosseln, schlugen fehl. Während die Stadt auf ihrem Gebiet zumindest mit einigen Maßnahmen (z.B. Geschwindigkeitsanzeigen) getan hat, was sie konnte, „mauert“ der Landkreis mit langatmigen Begründungen. Kern der Aussagen: Solange es kein Unfallgeschehen gibt (also verbeultes Blech oder verletzte Menschen), kann man keine Geschwindigkeitsreduzierung umsetzen. Positiv: Mit dem Fahrradweg käme bei der Ortseinfahrt aus Richtung Bassum eine „Querungshilfe“ – eine Art Verkehrsinsel – die dann zum Abbremsen zwingt.

Liebe Menschen in unserem Dorf,

als Ortsvorsteher freue ich mich, dass es jetzt nach einem ersten Test 2021 eine „reguläre“ Ausgabe unserer Dorfzeitung gibt. Sie soll künftig „nach Bedarf“ öfters erscheinen, um alle Menschen im Dorf über Aktuelles zu informieren.



Neubuchhausen ist gut durch die Coronazeit gekommen. Die Menschen im Dorf haben trotz erheblicher Belastungen zusammengehalten und sich gegenseitig unterstützt. Besonders freue ich mich, dass die Vereine quasi ohne Austritte durch die Zeit mit mehrfachen Lockdowns gekommen sind. Denn unsere Vereine sind das Rückgrat der Dorfgemeinschaft. Die meisten von uns sind in wenigstens einem Verein Mitglied. In der „Runde der Vereine“, mit deren Vertretern ich am 12. Mai wieder zusammensitze, besprechen wir regelmäßig alle wichtigen Fragen unseres Dorfes auf dieser Ebene.

Ich wünsche Euch einen schönen Frühling und Sommer in Neubuchhausen!

Herzlichst, Werner Wisloh

Impressum

Idee und Konzeption: Kai Uwe Bohn, Raimund Schrader, Maik Dannemann
in Zusammenarbeit mit dem Heimatverein Nbh

Texte und Layout: Kai Uwe Bohn

Druck: Teamdruck Stuhr

STADTRADELN 2022 – mit *neubuchhausen.de*!

Viele freuen sich schon drauf: Als Team *neubuchhausen.de* nimmt das Dorf vom 25. Mai bis 14. Juni wieder am STADTRADELN teil. Macht alle mit!

Toller Erfolg für das Team *neubuchhausen.de* vor einem Jahr: Beim STADTRADELN 2021 wurde es als Team mit den meisten Teilnehmenden ausgezeichnet: 52! Was die Gesamtkilometer angeht, landete Neubuchhausen aber „nur“ auf Platz 2 – denn Albringhausen-Schorlingbostel schaffte es zum wiederholten Mal, vor allem seine Vereine zu aktivieren. Deren Mitglieder traten kräftig in die Pedale.

„Auch 2022 gilt: Jeder Kilometer zählt“, sagt Teamcaptain Kai Uwe Bohn, der *neubuchhausen.de* auch für die diesjährige Austragung wieder angemeldet hat. Sie beginnt am 25. Mai – dem Mittwoch vor Himmelfahrt – und endet am Dienstag, dem 14. Juni. „Es ist egal, ob jemand in diesen drei Wochen 50 oder 500 km beisteuert. Es geht um den Spaß am Fahrradfahren, idealerweise mal drei Wochen als Ersatz zum Auto.“ Wichtig sei, dass sich möglichst viele Neenbroksener für ihr Dorf-Team anmelden und mitmachen.

Aber wo es Ranglisten gibt, gibt es ja auch den Ehrgeiz, vorne zu landen.



Radfahren für das Klima – und für das Dorf. Jeder Kilometer zählt!

Platz	Team	Gesamte Kilometer
1.	Albringhausen-Schorlingbostel	16.572
2.	neubuchhausen.de	12.575
3.	Neebwohle und Umgebung	7.903

Ergebnis Stadtradeln 2021. Können wir damit zufrieden sein? Nicht ganz

„Es wäre natürlich schön, wenn wir neben der stärksten Mannschaft diesmal auch die mit den meisten Kilometern sind“, hofft Bohn. Er bittet daher die ortsansässigen Vereine und die Feuerwehr, ihre Mitglieder zum Mitmachen anzuspornen. Sein Tipp: „Macht doch einfach mal ein paar schöne Fahrradausflüge als Verein!“

STADTRADELN – Direktlink zur Anmeldung für das Team *neubuchhausen.de*:
www.neubuchhausen.de/stadtradeln2022

Bei der Weiterleitung ist unser Team dann schon voreingestellt.




BASSUMER
IMMOBILIEN KONTOR

Maik Dannemann

Mobil: 0160 – 1 00 00 30

HTEN · an
ETUNG · TREUHÄNDERSCHAFT
BERATUNG · VERMIETUNG GUTACHTEN · 2
ERUNG · PROJEKTIERUNG · MAKELEI · ENT
STUNG · VERMIETUNG · PRO
nie
kal
MIE
GEN · PROJEKTIERUNG
ASTEIGERUNG · GUTACHTEN · BERATUNG
VERMIETUNG · MAKELEI · VERWERTUNG · BE
GUTACHTEN · MAKELEI · GUTACHTEN

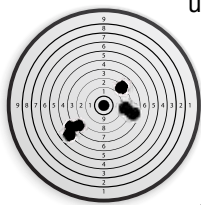
DER PROBLEMLÖSER
RUND UM IHRE IMMOBILIE

Grillen, chillen, klönen, schießen, abrocken!

Neubuchhausen trifft sich wieder. Nach Lockdowns und Einschränkungen sind viele im Dorf froh, Zeit zusammen verbringen zu können – und es gibt diverse Gelegenheiten dazu!

Endlich wieder treffen, klönen, feiern und sich austauschen! Der große Andrang beim Osterfeuer der Feuerwehr – um 22 Uhr war die erste Rutsche Bier alle – hat gezeigt: Gemeinsamkeit ist Trumpf!

Dazu gibt es in Neubuchhausen nun wieder viel Gelegenheit. Schon am 7. Mai (15 Uhr) lädt der Heimatverein alle im Dorf zum „Blühen und Glühen – Grillen und Chillen“ an der Oberförsterei ein. „Wir wollen einfach mal zusammensitzen



und einen schönen Nachmittag und Abend haben“, sagt Vorsitzender Hans-Hermann Schrader zum Hintergrund.

Gemütlich wird es sicher auch wieder am Pfingstmontag, wenn der Mühlenverein ab 11 Uhr zum Mühlentag lädt. Der war nämlich in den vergangenen beiden Jahren auch ausgefallen.

Ganz wichtig für Neubuchhausen: Das Schützenfest findet am 18. und 19. Juni wieder statt! „Julian Dannemann ist ein toller Schützenkönig, aber nach drei Jahren brauchen wir jetzt wirklich



Grafiken: de.freepik.com
gimarc, macvector, Kalemangostar

mal einen Nachfolger!“ freut sich Schützenvereins-Vorsitzender Marcus Schiffer auf das Fest. Im Zelt wird an beiden Tagen DJ Artur einheizen, bekannt von Partys auf dem Weyher Marktplatz und aus dem Aladin.

Beim Bürgerpicknick am 9. Juli (Göpel am Sportplatz) und beim Open-Air-Konzert mit der CCR Revival Band am 19. August geht es dieses Jahr ebenfalls wieder rund. Sicher ist auch: Weitere Veranstaltungen werden dazu kommen. Also: Immer wieder soziale Medien und die Dorf-Webseite checken!



Neubuchhausen in Kürze

Aufkleber, Fahnen, Bücher, Windlicht und mehr ...

Ihr wollt eure Verbundenheit mit dem Dorf zeigen oder einfach nur mehr über den Ort wissen? Dann mal los: Es gibt immer noch prima Neubuchhausen-Aufkleber für Fahrrad und Auto (1,50 €). Auch einige wenige Fahnen (25 €) und Edelstahl-Windlichter mit Dorfwappen (25 €) sind noch da. Außerdem: die beiden Dorfchroniken (29,80/25 €, zusammen 50 €) und das Mühlenbuch (17,30 €). Alles erhältlich bei Raimund Schrader (Tel. 0173/2380151).

Blühstreifen: Bald blüht und summt es

Bald blüht und summt es an der Alten Oberförsterei und am „Röllinghausener Leichenweg“! Rolf Hartmann, Dirk Bülter und Imker Wilhelm Schrader haben dort im Oktober 2021 gefräst und dann per Hand jeweils große Bienenweiden eingesät. Dabei kam eine speziell entwickelte Blumenmischung zum Einsatz: die „Verdener Frühjahrsblüher“ mit Pflanzen, die 40 bis 60 cm hoch werden. Augen auf, wenn es losgeht!

Waldwunderundschätze

Bernd Plate wohnt seit 1987 in Neubuchhausen und ist von den Erdmannswäldern um uns herum begeistert. Dort wandert er gerne – und fotografiert. Seine schönsten Bilder und eigene Gedichte finden sich auf seiner toll gestalteten Webseite:

www.waldwunderundschaeetze.de

Und Sonne kann noch mehr...

Nutzen Sie Ihr Dach und erzeugen Sie Strom und Wärme mit Solarenergie.



**DE
NW**
DACHDECKER-EINKAUF NORDWEST AG

Ihr lokaler Dachhandwerker berät Sie gerne!

www.denw.de

[Instagram.com/die_denw](https://www.instagram.com/die_denw)

Unsere Standorte

Weyhe | Oldenburg | Hesel | Bremerhaven | Stade
Bakum | Meppen | Georgsmarienhütte | Minden

ZEDACH
GRUPPE



Foto: Kai Uwe Bohn

Impression vom Erdmann-Radweg: Der Forstmeister, der von Neubrichhausen aus sein revolutionäres Waldkonzept umsetzte, begegnet uns jetzt an vielen Stellen.

Wald des Jahres 2022: hier!

„Großer Bahnhof“ in Neubrichhausen: Am 29. April wurden hier die Erdmannwälder zum „Waldgebiet des Jahres 2022“ ausgezeichnet. Was das mit unserem Dorf zu tun hat? Sehr, sehr viel!

Es ging schon reichlich durch die Presse: Der Bund Deutscher Forstleute hat die Erdmannwälder zum „Waldgebiet des Jahres 2022“ gekürt. Am 29. April gab es deshalb ein großes Stelldichein im Gasthaus Zur Post. Rund 200 Menschen, die im Waldbau, in Politik und Verwaltung Rang und Namen haben, waren dort vertreten und lobten unseren Friedrich Erdmann „über den grünen Wald“. Zu Recht: Sein Konzept der Mischwaldforsten gilt heute als beispielhaft, weil sie besonders robust gegenüber den

Herausforderungen des Klimawandels wie Stürmen oder Trockenheit sind.

Natürlich waren auch Vertreterinnen und Vertreter des Heimatvereins Neubrichhausen beim Festakt zugegen. Vereinschef Hans-Hermann Schrader sorgte für eine faustdicke Überraschung, als er eine lebensgroße Pappfigur von Friedrich Erdmann präsentierte. „Erdmann hat von 1892 bis 1943 hier gelebt. Ohne ihn, die Oberförsterei und seine Wälder würde es in und um Neubrichhausen anders aussehen. Wir können ihm dadurch danken, dass wir gerade auch um unser Dorf herum zusammen mit den Forstleuten für ein tolles ‚Walderlebnis‘ sorgen“, so Schrader. Startpunkt für den Erdmann-Radweg, Wanderparadies, ein schöner Ort mit vielen Einkuhrmöglichkeiten – Neubrichhausen ist zweifelsfrei das ideale „Erdmann-Dorf“!

Terminkalender

Sa., 7. Mai

Altpapiersammlung des TSV,
Container stehen am Sportplatz

Sa., 7. Mai 15 Uhr

„Blühen und Glühen – Grillen und Chillen“,
Dortreff des Heimatvereins für alle
an der Alten Oberförsterei

Di., 10. Mai, 14.30 Uhr

Kaffee und Kuchen für die Frauen im
Sozialverband SoVD, Gasthaus Zur Post

Sa., 14. Mai, 10 Uhr

Auf Erdmanns Spuren – Wanderung auf
dem „Wilde Geest zu Fuß“-Weg
durch das Waldgebiet des Jahres,
Start Parkplatz Wassermühle

Mo., 6. Juni, 11-17 Uhr

Mühlenmarkt des Mühlenvereins

Sa. 18./So. 19. Juni

Schützenfest in Neubrichhausen

... und viele mehr! Alle Termine für
das Dorf mit weiteren Details unter
www.neubrichhausen.de/kalender

Unser Dorf – unsere Infos

Neubrichhausen – ein Dorf mit Herz! Auf
vielen Kanälen informieren wir laufend
über das Geschehen im Dorf:



www.neubrichhausen.de



[www.facebook.com](https://www.facebook.com/neubrichhausen)

➔ neubrichhausen



[www.instagram.com/](https://www.instagram.com/neubrichhausen.de)
neubrichhausen.de



[www.youtube.com](https://www.youtube.com/neubrichhausen)

➔ neubrichhausen



Profis mit Farbe im Herzen.

(0 42 48) 90 22 30
info@oldenbuettel.com